

**ESBORRANY ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 5 DE JUNY DE 2007.**

ASSISTENTS:

Alcalde President

Sr. Carles ARNAU i FERRER

Tinents d'Alcalde

Sr. Joan CATALÀ i PAGÈS

Sr. Juan Francisco VADILLO i LÓPEZ

Sra. Rosa PEREZ i GAFAS

Secretari

Sr. Jordi BARCONS i PUJOL

ABSENTS:

CAP

A la Vila de BEGUR, essent les vuit del vespre, del dia **5 de juny dos mil set**, es reuneix en el Saló de Sessions d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, sota la Presidència del Sr. Alcalde President, Sr. Carles ARNAU i FERRER, amb l'assistència del Sr. Secretari, Jordi BARCONS i PUJOL i dels senyors al principi relacionats, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària que ha estat convocada amb distribució de l'ordre del dia dels assumptes a tractar en temps i forma reglamentaris. També hi assisteixen, com a convidats, els regidors Srs. Joan García i Pérez, Maria Dolors Torrent Grabulosa i Raül Leyes i Segura.

Oberta la sessió, el Sr. Alcalde-President proposa passar a conèixer els assumptes inclosos en

**L'ORDRE DEL DIA :**

**« PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29-05-2007.**

No s'efectua la lectura de l'esborrany de l'acta de la sessió **ordinària** celebrada el dia 29-05-2007, per haver estat distribuïda amb anterioritat una fotocòpia a cadascun dels membres d'aquesta Junta i convidats pel Sr. Alcalde a fer-hi les esmenes que creguin oportunes, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat, aprovar l'esborrany de l'acta del dia 29-05-2007. »

**« SEGON.- APROVACIÓ DE DESPESES.**

Vista la relació de despeses presentada per l'àrea d'Intervenció així com les corresponents factures, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses presentada per Intervenció amb un import total de **81.591,19 €**

SEGON.- Traslladar el present acord a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns. »

**« TERCER.- ACORD SOBRE TRIBUTS.**

Atesa la necessitat d'efectuar esmenes, variacions, anul·lacions, etc. en rebuts, liquidacions o padrons fiscals per diferents motius ja sigui per omissió, alta, baixa, esmena, etc., s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar les variacions que seguidament es detallen i, si s'escau, procedir a la devolució de les quantitats liquidades indegudament:

**\* JORDI OBRADOR TEIXIDOR.**

IVTM – 2007. Anul·lació del rebut corresponent al vehicle (camió AVIA) amb matrícula GI-1904-O, al tenir una antiguitat de més 25 anys des de la data de la primera matriculació i per tant gaudeix de la bonificació del 100 per 100 establerta a l'article 4-2b) de l'Ordenança Fiscal número 3 de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, circumstància que el Cap de Rendes haurà de fer constar en el Padró de l'any 2007 (quota zero) i posteriors exercicis.

**\* BUYING, SL.**

IBI – 2005 – 2006 i 2007.- Anul·lació de la liquidació de la finca amb referència cadastral 7251920EG1475S0001RD per rectificació de superfície la qual cosa comportarà la pràctica d'una nova liquidació.

**\* EMILIANO GALLARDO ORTIZ.**

IMPOST SOBRE OBRES, CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS.- Devolució de la quantitat ingressada de més amb un import de 212,48 € que s'haurà de compensar amb la quota de les contribucions especials per a l'execució de les obres de finalització de la xarxa de clavegueram d'un sector a Sa Fontansa.

SEGON.- Traslladar el present acord al Servei de Recaptació, al Cap de Rendes i a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns. »

**« QUART.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA.**

La Diputació de Girona concedeix subvencions als Ajuntaments de les comarques gironines per a l'organització d'activitats esportives i manteniment de l'activitat esportiva. (Bases publicades en el BOP núm. 11 de 16 de gener de 2007).

L'Ajuntament de Begur durant l'any 2007 ha previst una despesa de 81.650,00 € per al manteniment de l'activitat esportiva, per l'adquisició de material esportiu i per la participació en esdeveniments esportius.

Per tot això, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Sol·licitar a la *Diputació de Girona* una subvenció de 6.000,00 € destinada a sufragar part de la despesa assenyalada a la part expositiva amb un import de 81.650,00 €

SEGON.- Trametre el present acord amb la corresponent instància sol·licitant l'ajut a la Diputació de Girona. »

**« CINQUÈ.- APROVACIÓ DE CERTIFICACIÓ D'OBRES.**

A proposta del Sr. Alcalde, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 4 de les obres "*del Projecte Constructiu de l'accés viari a Sa Riera* ", executades el mes de **MAIG de 2007**, per l'empresa **HIDRAULICA Y OBRAS, SA.**, amb un import de CENT CATORZE MIL SET-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (114.761,26 €).

SEGON.- Trametre el present acord a l'empresa adjudicatària i que es comuniqui a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns. »

**« SISÈ.- APROVACIÓ DE CERTIFICACIÓ D'OBRES.**

A proposta del Sr. Alcalde, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 4 de les obres *d'Ordenació dels carrers Pavelló i Lluís Miró i Plaja i obres complementàries*, executades durant el mes de **MARÇ de 2007**, per a l'empresa **ARGON INFORMÀTICA, SA.**, amb un import de VUITANTA-SIS MIL CENT VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (86.123,24 €).

SEGON.- Trametre el present acord a l'empresa adjudicatària i que es comuniqui a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns. »

## « SETÈ.- CONTRACTACIÓ D'ACTUACIONS MUSICALS.

Vistos els contractes de treball amb professionals músics, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar els següents contractes amb professionals músics i la corresponent despesa amb càrrec a la partida pressupostària de Festes del pressupost vigent.

DATES CELEBRACIONS	PROFESSIONAL MÚSIC	IMPORT IVA INCLÒS
<u>28/06/2007</u>		
SANT PERE	COBLA LA BISBAL JOVE	750,00 €
<u>29/06/2007</u>		
SANT PERE	COBLA LA BISBAL JOVE	750,00 €
<u>29/06/2007</u>		
SANT PERE	CITY-PARC (FESTA ESCUMA)	551,00 €
<u>21/07/2007</u>		
ANIMACIÓ INFANTIL	FEFE & CIA	406,00 €
<u>04/08/2007</u>		
ANIMACIÓ INFANTIL	MAG RAUL	580,00 €
<u>18/08/2007</u>		
ANIMACIÓ INFANTIL	FADUNITO (Espectacle AI, AI AI)	754,00 €
<u>Del 22/07 al 10/08/2007</u>		
XX FESTIVAL DE MÚSICA	CARME PICAÑOL COMELLAS	12.000,00 €

SEGON.- Comunicar el present acord a les àrees de: Serveis Econòmics, Coordinadora Cultural, Àrea de Turisme i al Cap Operatiu de la Policia Local per al seu coneixement i efectes oportuns. »

## « VUITÈ.- TAXA PER A L'ELIMINACIÓ DE RESTES VEGETALS.

Vista la factura presentada per **RECUFORREST, SL.** corresponent al mes de MAIG de 2007, on figuren els transportistes i empreses de jardineria del municipi autoritzades per eliminar les restes vegetals i de jardí que recullen en el terme municipal transportant-les a la planta de transferència de Sant Sadurní de l'Heura.

Vist que les esmentades empreses han assumit el compromís de liquidar mensualment a favor de l'Ajuntament el cost d'eliminació de les restes transportades al preu estipulat per l'empresa que gestiona la planta, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Reclamar als transportistes i empresaris de la jardineria que més avall es relacionen els imports que s'indiquen corresponents a les tones de residus vegetals i restes de jardí que transporten, per a la seva eliminació a la planta de transferència de Sant Sadurní de l'Heura, corresponent al mes de MAIG de 2007.

RAMIREZ BARBA, SL.	2,70 Tones	x 23,54 €	63,56 €
JORDI OBRADOR	3,60 Tones	x 23,54 €	84,74 €
<b>TOTAL:</b>	<b>6,30 Tones</b>		<b>148,30 €</b>

SEGON.- Indicar que l'ingrés de la referida quantitat s'haurà d'efectuar durant el mes de JUNY de 2007 a l'àrea de Tresoreria de l'Ajuntament.

TERCER.- Traslladar el present acord als interessats i que es comuniqui a l'àrea de Tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns. »

#### « NOVÈ.- ADQUISICIÓ DE MATERIAL INFORMÀTIC.

Atesa la necessitat d'adquirir dos PC'S per a l'oficina de la Policia Municipal i vist el pressupost presentat per l'empresa *APLITEC*.

De conformitat amb el que disposen els articles 56 i 176 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 2/2000 de 16 de juny d'acord amb els quals:

- a) Els contractes menors es definiran exclusivament per la quantia i la tramitació de l'expedient sols exigirà el pressupost de les obres, l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquesta de la factura corresponent.
- b) Tenen la consideració de contractes menors els contractes de subministrament quina quantia no excedeixi de 12.020,24 €

Vist el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de març de 1996, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adquirir a l'empresa *APLITEC* dos PC'S per a l'oficina de la Policia Municipal, d'acord amb el pressupost núm. 2701185 de 21 de maig de 2007, amb un import total de **1.751,25 €** que inclou la quota de l'Impost sobre el Valor Afegit.

SEGON.- Imputar la despesa amb càrrec al pressupost vigent una vegada s'haurà presentat la corresponent factura acreditant l'efectiu lliurament del subministrament encomanat.

TERCER.- Trametre el present acord a l'empresa adjudicatària i que es comuniqui a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns. »

#### « DESÈ.- CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENTS – CONTRACTE MENOR. 3 DE NOU PUBLICITAT, SL.

Essent necessari la preparació de nous originals amb català i castellà, maquetació i preparació d'originals díptics i la impressió de 4500 díptics de senderisme en diferents idiomes i vist el pressupost presentat per l'empresa *3 DE NOU PUBLICITAT, SL*.

De conformitat amb el que disposen els articles 56 i 176 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 2/2000 de 16 de juny d'acord amb els quals:

- a) Els contractes menors es definiran exclusivament per la quantia i la tramitació de l'expedient sols exigirà el pressupost de les obres, l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquesta de la factura corresponent.
- b) Tenen la consideració de contractes menors els contractes de subministrament quina quantia no excedeixi de 12.020,24 €

Vist el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres, serveis i subministraments aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de març de 1996, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Contractar a l'empresa **3 DE NOU PUBLICITAT, SL.** per a la preparació de nous originals amb català i castellà, maquetació i preparació d'originals díptics i la impressió de 4500 díptics de senderisme en diferents idiomes, d'acord amb el pressupost de núm. 868 de data 22 de maig de 2007, amb un import total de **658,15 €** que inclou la quota de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**SEGON.-** Imputar la despesa amb càrrec al pressupost vigent una vegada s'haurà presentat la corresponent factura acreditant l'efectiu lliurament del subministrament encomanats.

**TERCER.-** Trametre el present acord al contractista adjudicatari i que es comuniqui a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns. »

#### « **ONZÈ.- RECONeixEMENT D'OBLIGACIÓ.**

L'empresa **ENIGEST, SL.** presenta la proposta d'honoraris de la direcció d'obres del projecte d'ordenació del Camí del Mar i aparcament (1ª Fase), que puja a l'import de 5.974,00 € IVA inclòs.

Els articles 56, 96 i 202 del Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques regulen els contractes menors de consultoria i assistència.

Els articles 165 i ss. de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i 54 i ss. del Reial Decret 500/90 de 20 d'abril, regulen l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions.

Existeix consignació pressupostària suficient per fer front a l'esmentada despesa.

De conformitat amb aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Reconèixer a favor de l'empresa **ENIGEST, SL.** l'import de 5.974,00 € IVA inclòs, en concepte de honoraris de direcció de les obres del projecte d'ordenació del Carrer del Mar i aparcament (1ª Fase).

SEGON.- Trametre el present acord a l'empresa interessada i que es comunicui a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns. »

**« DOTZÈ.- INFORME SOBRE ELS TREBALLS DE VERIFICACIÓ I CONTROL DEL MANTENIMENT D'HIDRANTS.**

L'Arquitecte Tècnic Municipal, en data de 4 de juny de 2007, presenta informe sobre els treballs de verificació i control de les tasques de manteniment dels hidrants del municipi indicant les deficiències que s'han detectat .

De conformitat amb el contingut d'aquest informe, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de l'informe emès.

SEGON.- Trametre'l a Sorea perquè subsani les deficiències detectades en els hidrants després de les verificacions efectuades i les que es puguin detectar abans que es portin a terme les verificacions pendents.

TERCER.- Comunicar el present acord a l'Arquitecte Tècnic Municipal. »

**« TRETZÈ.- DENEGACIÓ DE SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ.**

En data de 25 de maig de 2007 (RGE 2487) la *Sra. Yolanda Gutiérrez Jaren*, actuant en nom i representació del *Sr. Maurici Abad Isern*, demana la bonificació del 50% de la quota de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana (IBI) de l'any 2006 de la finca amb referència cadastral 7250721EG14750001MD situada al c/ Pi i Ralló, núm. 3, per ser família nombrosa.

L'Ordenança núm. 1 de l'Impost sobre Béns Immobles estableix el seu article cinquè el requisits que s'han de complir per tal de tenir dret a la bonificació de la quota de l'IBI, per l'esmentat concepte.

D'acord amb aquesta regulació, la sol·licitud formulada no pot ser acceptada per quant:

- 1.- S'havia de presentar, en tot cas, durant l'exercici econòmic de 2006.
- 2.- La referència cadastral 7250721EG14750001MD es correspon a tota l'edificació situada al c/ Pi i Ralló, composta de 4 plantes (dues d'elles destinades a establiments de restauració i oci) i per tant no són residència habitual i permanent del sol·licitant.
- 3.- El valor cadastral de la finca és superior a 82.000,00 €, màxim que pot ser bonificable.

De conformitat amb aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Denegar la sol·licitud formulada per la *Sra. Yolanda Gutiérrez Jaren* pels motius que s'indiquen a la part expositiva del present acord.

TERCER.- Notificar el present acord en legal forma. »

**« CATORZÈ.- CONTRACTE MENOR. PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RETIRADA I TRASLLAT AL DIPÒSIT DE VEHICLES.**

Vista la proposta formulada per l'empresa *Assistència Costa Brava*, representada pel *Sr. Xavier Martí Amigó*, per prestar el servei de retirada i trasllat al dipòsit municipal de vehicles en el municipi de Begur i les seves platges en el període comprès entre el 2 de juliol al 26 d'agost de 2007, pel preu d'11.948,00 €IVA inclòs.

Vista la conformitat del Cap operatiu de la Policia Local i atès el que disposa l'article 196.3 en relació en el 201 del text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Contractar a l'empresa *Assistència Costa Brava*, representada pel *Sr. Xavier Martí Amigó*, la prestació del servei de retirada i trasllat al dipòsit de vehicles en el municipi de Begur d'acord amb l'oferta presentada en data de 16 de maig de 2007 pel preu d'11.948,00 €

SEGON.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida del pressupost vigent.

TERCER.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils a partir de la notificació del present acord acrediti haver constituït la garantia definitiva xifrada en 477,92 €

QUART.- Citar a l'adjudicatari perquè el dia i hora que se l'indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a l'empresa i que es comuniqui a l'Àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns. »

**« QUINZÈ.- AUTORITZACIÓ PER A FONDEJAR BOIES D'AMARRAMENT.**

S'han presentat les sol·licituds que a continuació es relacionen demanant autorització per a fondejar una boia d'amarrament a les Platges que s'indiquen:

<b>SOL·LICITANT</b>	<b>PLATJA</b>
<b>RAFAEL CRIADO ACEBES</b>	<b>AIGUABLAVA</b>
<b>DAVID BERTRAN BOSCH</b>	<b>FORNELLS</b>
<b>ALFONS CAMPOS PORTERO</b>	<b>FORNELLS</b>

La Capitania Marítima de Palamós en data 22 de febrer de 2007, va informar favorablement els camps de boies de fondeig del municipi de Begur.

D'acord amb aquest antecedents, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Atorgar als sol·licitants que es relacionen autorització per fondejar una boia d'amarrament a les platges que s'indiquen en el lloc reservat per al fondeig d'embarcacions:

<b>SOL·LICITANT</b>	<b>PLATJA</b>
<b>RAFAEL CRIADO ACEBES</b>	<b>AIGUABLAVA</b>
<b>DAVID BERTRAN BOSCH</b>	<b>FORNELLS</b>
<b>ALFONS CAMPOS PORTERO</b>	<b>FORNELLS</b>

**SEGON.-** L'autorització, de caràcter personal i intransferible es subjecta a les següents condicions:

1. L'autorització només serà vàlida des de l'1 de juny o des del moment del seu atorgament fins el 30 de setembre de l'any corrent.
2. L'autorització podrà ésser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment, sense dret a indemnització, quan resulti incompatible amb la normativa aprovada amb posterioritat, produeixi danys al domini públic, impossibiliti la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús públic.
3. Exhaurida l'autorització, el titular estarà obligat a retirar la instal·lació corresponent fora del domini públic i llur zona de servitud en el termini màxim de quinze dies, a comptar des del següent a la seva extinció i en tot cas s'obliga a restaurar la realitat física alterada. De no portar-se aquesta a fi, l'Administració procedirà a la seva execució subsidiària, abonant les despeses el titular del servei, procedint-se, si s'escau, a la via d'apremi.
4. El titular de l'autorització es fa responsable de la instal·lació, manteniment i retirada de la boia i del mort. Altrament, el beneficiari s'obliga a reintegrar a l'Ajuntament atorgant, l'autorització d'amarrament a la boia de fondeig, en cas de desistir en llur dret abans de la data de prescripció de l'esmentada autorització. El beneficiari podrà realitzar la instal·lació, manteniment i enretirada personalment, o bé, podrà contractar els serveis d'un instal·lador professional.
5. La boia serà cònica, i de 40 cm., o més de diàmetre, de color taronja, disposant en la seva part superior d'una arrelada d'amarrament, de material resistent i estanc a l'aigua i anirà subjecta mitjançant cadena d'acer galvanitzat de 8 mm., en un mort de pes suficient al port de l'embarcació.
6. A la boia s'amarrarà només una sola embarcació.
7. El fet que els bastiments no es trobin amarrats a una instal·lació portuària fixa o semifixa, no eximeix a l'usuari de la boia de fondeig del compliment dels preceptes del Conveni Internacional per a la Prevenció de la Contaminació pels vaixells, MARPOL 73-78, recollits succintament a la desena instrucció.

**TERCER.-** L'autorització es concedeix en exercici de les competències municipals pel que fa a la delimitació de les zones de fondeig i sens perjudici de les altres

autoritzacions que calguin d'altres administracions amb competències concurrents i resta sotmesa a la resolució de la Capitania de Marítima de Palamós – Girona de 22 de febrer de 2007 per la qual s'aproven les instruccions de la Navegació per a les aigües marítimes de la Província de Girona.

QUART.- Notificar el present acord als sol·licitants. »

#### **« SETZÈ.- APROVACIÓ DE MILLORA DEL SERVEI DE NETEJA DE PLATGES.**

L'empresa **COPTALIA**, concessionària del servei de transports de residus sòlids urbans neteja de platges i neteja viària mecànica, presenta, en data de 21 de maig, una sol·licitud demanant l'aprovació del canvi de categoria d'un operari de neteja manual de platges que passaria a ser conductor per tal de prestar un servei adequat i en les degudes condicions laborals a través del vehicle que s'ha llogat.

Aquest canvi de categoria implica per l'Ajuntament un cost total de 2.559,99 €

De conformitat amb aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la millora del servei de neteja de platges canviant la categoria de l'operari de neteja manual de platges a operari conductor per tal de poder circular amb el vehicle que s'ha llogat per prestar el servei en les degudes condicions.

SEGON.- Aprovar la despesa que suposa aquest canvi de categoria amb un import de 2.559,99 € (IVA inclòs).

TERCER.- Traslladar el present acord a l'empresa concessionària i que es comuniqui a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns. »

#### **« DISSETÈ.- DONAR L'ASSABENTAT D'INFORME TÈCNIC.**

L'Arquitecte Tècnic Municipal, en data de 14 de maig de 2007, emet informe sobre l'avaria que es va produir en data de 3 de maig de 2007 a la xarxa de mitja tensió de FECSA-ENDESA de la Cra. de la Platja del Racó en el tram inclòs en el Projecte d'Urbanització del Sector S-6a "Es Torradors".

De conformitat amb el contingut d'aquest informe, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de l'informe indicat.

SEGON.- Trametre'n una còpia a la Companyia FECSA-ENDESA perquè doni explicacions de l'avaria produïda.

TERCER.- Comunicar-ho a l'Arquitecte Tècnic Municipal. »

**« DIVUITÈ.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC (ARTESANS - BEGUR/2007).**

Vista la instància presentada per l'artesà per poder fer mostra del seu producte a les fires artesanes dels diumenges dels mesos de juliol i agost d'enguany a la Plaça de l'Església i part de la Plaça de la Vila.

I de conformitat amb el que disposen els articles 55 i ss. del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/88 de 17 d'octubre, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència per ocupar un lloc a la fira corresponent a l'artesà que s'assenyala a continuació, amb indicació del dia i metres concedits, del producte que elabora i aprovació de les taxes que haurà d'abonar:

Nom del sol·licitant	Dates concedides	Me-tres	Producte	Taxes que cal pagar
Leonardo Bolivar Caballero	08-07-07	4	Ninos de fusta amb espelma	Gratuït
	15-07-07	4	“	“
	29-07-07	4	“	“
	05-08-07	4	“	“
	12-08-07	4	“	“
	26-08-07	4	“	“

SEGON.- Condicionar l'efectivitat d'aquesta llicència a les següents prescripcions:

- L'horari** de venda serà de les **18:00** hores de la tarda a les **23:00** hores de la nit (el muntatge es podrà fer a partir de les 16:00 hores., i les tasques de recollida hauran d'haver finalitzat abans de les 24:00 hores.).
- La instal·lació** de les parades es farà de tal manera que permeti la gent seure en el pedrís llarg, que no es podrà ocupar en cap moment amb materials de firaires, i que no es dificulti el possible pas de vehicles per la Plaça de la Vila i de l'Església.
- La llicència** s'entén concedida sens perjudici de tercers i pot ésser revocada en qualsevol moment per raons d'interès públic sense dret a indemnització.
- Caldrà abonar , abans del 22-06-2007 el preu públic per ocupació de la via pública (s'adjunten núms. de comptes per a transferències), havent d'exhibir el corresponent rebut i la present notificació de la llicència a la Policia Local abans de procedir a la instal·lació de les parades.**
- Caldrà complir** les condicions específiques que s'assenyalen a l'imprès annex a la llicència.
- En cas de** voler fer ús del subministrament elèctric de la xarxa d'enllumenat públic municipal, caldrà portar el material elèctric necessari per a realitzar la connexió, i tots els artesans que assisteixen en una mateixa data hauran d'acordar nomenar una persona responsable de la connexió, que estarà obligada a signar un document acreditatiu que els subministrarà la Policia Local, o bé signar-lo a títol personal.

TERCER.- Notificar el present acord a las persona interessada, a les àrees de Serveis Econòmics, Fires d'Estiu i Turisme i al Cap Operatiu de la Policia Local per al seu coneixement i efectes oportuns. »

« **DINOVÈ.- BAIXA D'ACTIVITAT SOTMESA A LA LLEI 3/1998.**

Vist l'escrit amb reg. d'entrada 2482/2007 presentat pel *Sr. Ignacio Iglesias Hernández* en el qual comunica a l'Ajuntament de Begur el tancament definitiu de l'activitat de "bar", de nom comercial "Vicious" que realitzava al local ubicat al C/ Concepció Pi "Tató", 7 d'aquest municipi i en el qual sol·licita que l'Ajuntament doni de baixa definitiva l'activitat dels padrons corresponents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Donar de baixa la llicència ambiental municipal atorgada per la Junta de Govern Local en data 02-11-1999, per a l'activitat "bar" que realitzava al local ubicat al C/ Concepció Pi "Tató", 7 de la qual n'és titular el *Sr. Ignacio Iglesias Hernández* que disposava de llicència tramitada inicialment d'acord a la LLei 3/1998, de 27 de febrer.

SEGON.- Notificar el present acord al *Sr. Ignacio Iglesias Hernández* i comunicar-lo al Cap de Rendes, a les àrees d'Obertures i Activitats i de Turisme per al seu coneixement i efectes oportuns. »

« **VINTÈ.- TRANSMISSIÓ DE LLICÈNCIA AMBIENTAL.**

Vista la instància amb reg. d'entrada núm. 2073/2007 presentada per la *Sra. Carmen Ruiz Trigo* en representació de l'empresa "*M.B. Enyesados, S.L.*" en la qual demana la transmissió a favor seu de la llicència d'obertura i d'exercici d'activitat (licència ambiental municipal) de "bar" de nom comercial "**KELEBE**" ubicat a la Pl. Forgas, 11, Pb. (abans núm. 16).

Vist que l'anterior titular va sol·licitar-ne la baixa com a titular i es va declarar el tancament provisional de l'activitat (Junta de Govern Local de 03-04-2007); vista l'acta d'inspecció del Tècnic Municipal de data 29-05-2007 informant favorablement el canvi de titularitat i vist el que consta en l'expedient AC589/91 que acredita l'existència de llicència d'instal·lació i obertura (licència ambiental) atorgada per la Comissió de Govern de data 24-11-1992 i tramitada d'acord amb el R.A.M.I.N.P., vist el certificat signat per tècnic competent que acredita que l'activitat s'adapta a la Llei 3/1998, de 27 de febrer (doc. reg. entrada 2202/05) i de conformitat amb el que disposa l'article 86 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Declarar la transmissió de la llicència ambiental municipal (obertura i activitat) de "bar" de nom comercial "**KELEBE**" ubicat a la Pl. Forgas, 11, Pb de Begur a favor de l'empresa "*M.B. Enyesados, S.L.*" representada per la *Sra. Carmen Ruiz Trigo*.

SEGON: La present llicència ambiental municipal queda subjecte a les condicions que consten a la llicència concedida en data 24-11-1992 i a les següents:

- ◆ Caldrà donar compliment de forma estricta i en tot moment a l'Ordenança Municipal de Sorolls. En aquest sentit cal fer constar que el projecte no contempla la instal·lació d'aparells reproductors de so i per tant no poden instal·lar-s'hi.

- ◆ En tractar-se d'una activitat contemplada en l'annex III de la Llei 3/98, la present activitat queda subjecta al règim de **verificació tècnica i controls periòdics**, que caldrà realitzar cada 5 anys. A aquest efecte la data per tal de comptabilitzar el període de 5 anys és la de 10-05-2005 (data de la inspecció tècnica). El titular de l'activitat està obligat a sol·licitar les verificacions tècniques i controls periòdics quan pertoqui.
- ◆ L'Ajuntament, en qualsevol moment, d'ofici o en virtut de denúncia, podrà inspeccionar l'activitat que autoritza la present llicència.
- ◆ Si es comprovés que l'exercici de l'activitat no s'ajusta a les condicions de la llicència o ajustant-s'hi produeixi qualsevol tipus de pertorbació que afectés les persones, les coses o el medi ambient, es requerirà al titular perquè adopti els dispositius que correspongui.
- ◆ El titular està obligat a disposar d'assegurança de responsabilitat civil.
- ◆ Les deixalles sòlides s'hauran de seleccionar i classificar, de manera que el vidre, el paper/cartró i les llaunes s'aboquin en els corresponents contenidors.
- ◆ L'activitat només pot ser : **bar** (queda prohibida la reproducció de música per cap mitjà).

TERCER.- L'incompliment de les condicions de la present llicència comportarà l'aplicació del règim sancionador que li correspon.

QUART .- Aprovar la liquidació de taxes que l'interessat haurà de fer efectives en el termini de 15 dies comptat des l'endemà d'haver rebut la present i que pugen a 100,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la persona interessada, i comunicar-lo a la Delegació Territorial del Govern a Girona , i a les àrees de Tresoreria, Rendes, Turisme i d'Obertures i Activitats per al seu coneixement i efectes oportuns. »

## « VINT-I-UNÈ. AUTORITZACIÓ PER A LA MODIFICACIÓ DE PAS PÚBLIC.

Vista la instància i documentació tècnica amb reg. d'entrada 2371/2007 (exp. AC535/85) presentada pel **Sr. Joan Ribas Xargay** en representació de l'empresa "**JODOFI, S.L.**" en la qual proposa i sol·licita poder modificar una escala pública ubicada entre l'immoble núm. 37 i l'immoble núm. 39 de la Cra. de Sa riera per tal de poder solucionar un tema relacionat amb una sortida d'emergència del supermercat ubicat a la Cra. de Sa Riera, 39, vistos els informes favorables de data 29-05-2007 signat per l'Enginyer Municipal i de data 30-05-2007 signat per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Autoritzar la modificació de l'escala ubicada a la via pública entre l'immoble núm. 37 i l'immoble núm. 39 de la Cra de Sa Riera, d'acord amb la documentació tècnica i proposta amb reg. d'entrada 2371/2007, i havent de complir les següents condicions:

- Caldrà instal·lar un passamà lateral en el límit de l'escala amb la jardinera.
- Els cost de l'obra serà a càrrec del promotor i/o propietari del supermercat.

- No podrà afectar ni deteriorar els carrers propers.
- El termini màxim per executar l'obra és el 30-06-2007.

SEGON.- Vist que aquesta modificació i autorització forma part de l'expedient d'adaptació a la normativa vigent del supermercat ubicat a la Cra. de Sa Riera, 39, concedir un termini de tres mesos per a presentar la documentació que consta en l'informe de 29-05-2007 signat per l'Enginyer Municipal.

TERCER.- Notificar aquest acord al sol·licitant, donar-ne coneixement al Zelador d'Obres perquè realitzi el control d'aquestes i l'àrea d'Activitats i Obertura d'Establiments per al seu coneixement i efectes oportuns. »

#### « VINT-I-DOSÈ.- ACCEPTACIÓ DE CESSIÓ DE TERRENYS.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, publicat al DOGC núm. 4006 d'11 de novembre de 2003, contempla a la Urbanització Catalònia (PU-1 Vessant Esquerra de Sa Riera), en concret a la parcel·la cadastral UTM 7470702, propietat dels **Srs. *Martín Ronald Steverink i Elisabeth Wilhelmina Martens***, la cessió lliure i gratuïta a favor de l'Ajuntament de la superfície de 44 metres quadrats destinats a pas de vianants, que s'haurà de segregar de la finca registral 2536, amb una superfície de 1000 metres.

L'article 38 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, estableix el dret i deure de les persones propietàries del sòl, normativa que es completa i es desplega pels articles 38 ss. de Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

La Llei 8/87 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, en el seu article 200 regula les adquisicions de béns a títol lucratiu.

De conformitat amb aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la cessió de la porció de terreny de 44 m2. situada a la Urbanització Catalònia (PU- 1 Vessant Esquerra de Sa Riera) efectuada pels **Srs. *Martín Ronald Steverink i Elisabeth Wilhelmina Martens***, autoritzant la seva segregació de la finca registral 2536 del Registre de la Propietat de Palafrugell (UTM 7470702) que passarà a tenir una superfície de 956 m2.

SEGON.- Entendre que la cessió de la finca anteriorment acceptada és totalment lliure de càrregues, gravàmens, inscrits o no, ocupants i arrendataris de qualsevol mena i es troba al corrent de totes les obligacions fiscals.

TERCER.- Afectar el terreny cedit com a pas de vianants, d'acord amb el que preveu el planejament general i qualificant-la en l'Inventari de Béns Immobles, en el qual s'haurà d'inscriure, com a bé de domini públic i ús públic.

QUART.- Facultar el Sr. Alcalde per dictar les resolucions que calguin per al desplegament i efectivitat del present acord i per signar la corresponent escriptura pública d'acceptació. »

**« VINT-I-TRESÈ.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS SOBRE DEVOLUCIÓ DE FIANÇES.**

Vistes les sol·licituds presentades demanant la devolució de fiances dipositades en aquesta Corporació en concepte de control de runes per obres o obligacions derivades de l'execució d'obres i vista la conformitat emesa pel Zelador Municipal d'obres, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Retornar als peticionaris que seguidament s'indiquen les fiances dipositades pel concepte i import assenyalat, prèvia presentació del rebut original:

Peticionari	Subjecte Passiu	Exp. D'obra	Concepte fiança Obres	Import fiança a retornar.
JOSEP ARNAU GARCÍA	JOSEP ARNAU GARCÍA	4519/2006	Runes	600,00 €
DORI RODRIGUEZ HERNANDEZ	BLAS JIMÓN GALLARDO	1498/2006	Runes	600,00 €
MÒNICA ENHELHAUPT	MÒNICA ENHELHAUPT	1357/2005	Runes	1.500,00 €
BEATRIZ PRATS BALMANYA	MANUEL FUENTES GÓMEZ	31/2007	Runes	600,00 €
JOSÉ JIMÉNEZ HERNÁNDEZ	LLUIS SAURA LLUVIA	461/2007	Runes	600,00 €
XAVIER ANGLADA VISELLACH	XAVIER ANGLADA	13/2007	Runes	600,00 €

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades i que es comuniqui a l'àrea de Tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns. »

**« VINT-I-QUATRÈ.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUD SOBRE DEVOLUCIÓ D'IMPOST, FIANÇA I TAXA ESCUT MUNICIPAL.**

Vista la sol·licitud presentada per la *Sra. M<sup>a</sup> Dolors Dalmau Abras* (RGE núm. 2555/31-05-2007), demanant la devolució l'impost d'obres, de la fiança i de la taxa per utilització de l'escut municipal dipositades en aquesta Corporació en relació a la sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'un garatge soterrat i recinte per ascensor en relació a l'Expedient núm. 1464/2007 (C/ Puig Rodó, núm. 2 – B), atès que ha sigut denegada la sol·licitud d'obres.

Vist l'informe favorable núm. 430, de data 2 de juny de 2007, emès pel Departament d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Retornar a la *Sra. M<sup>a</sup> Dolors Dalmau Abras*, l'impost, fiança i taxa per la utilització de l'escut municipal que seguidament es detallen en relació a l'Expedient 1464/2007 .

- Impost d'obres: 769,16 €

- fiança: 1.500,00 €
- taxa escut municipal: 15,00 €

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada i que es comunicui a l'àrea de Tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns.»

**« VINT-I-CINQUÈ.- SOL·LICITUD DE 1ª PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES.**

Vista la sol·licitud formulada pel *Sr. Ricardo Abram Pabon*, en la qual demana la 1ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 2807/2004, per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització La Xarmada, P-28, c/ Roca d'en Pinc, núm. 70, (UTM: 73 53 122).

Vist l'informe favorable núm. 429 de data 1 de juny de 2007, emès per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir al *Sr. Ricardo Abram Pabon*, la 1ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 2807/2004, per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització La Xarmada, P-28, c/ Roca d'en Pinc, núm. 70, (UTM: 73 53 122).

SEGON.- Aprovar les taxes per import de **183,20 €** »

**« VINT-I-SISÈ.- SOL·LICITUD DE 1ª PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES.**

Vista la sol·licitud formulada per *RAMIREZ BARBA, SL.* en representació del *Sr. Wolfgang Domakowki*, en la qual demana la 1ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 2071/2004, per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització La Coma, P-7, c/ La Coma, (UTM: 76 62 104).

Vist l'informe favorable núm. 418 de data 1 de juny de 2007, emès per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir a *RAMIREZ BARBA, SL.* en representació del *Sr. Wolfgang Domakowki*, la 1ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 2071/2004, per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització La Coma, P-7, c/ La Coma, (UTM: 76 62 104).

SEGON.- Aprovar les taxes per import de **128,24 €** »

**« VINT-I-SETÈ.- SOL·LICITUD DE 2ª PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES.**

Vista la sol·licitud formulada per **RAMIREZ BARBA, SL.** en representació del **Sr. Wolfgang Domakowki**, en la qual demana la 2ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 2071/2004, per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització La Coma, P-7, c/ La Coma, (UTM: 76 62 104).

Vist l'informe favorable núm. 419 de data 1 de juny de 2007, emès per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir a **RAMIREZ BARBA, SL.** en representació del **Sr. Wolfgang Domakowki**, la 2ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 2071/2004, per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització La Coma, P-7, c/ La Coma, (UTM: 76 62 104).

SEGON.- Aprovar les taxes per import de **257.69.** »

**« VINT-I-VUITÈ.- SOL·LICITUD DE 3ª PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES.**

Vista la sol·licitud formulada pel **Sr. Francisco Javier Ibarz Mellado** en representació d'**IMISA, SA.**, en la qual demana la 3ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 4423/2002, per a construcció d'un habitatge unifamiliar a la Urbanització La Borna, P-A, c/ Rec de l'Aigua, núm. 2, (UTM: ALTA NOVA).

Vist l'informe favorable núm. 287 de data 10 d'abril de juny de 2007, emès per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir al **Sr. Francisco Javier Ibarz Mellado** en representació d'**IMISA, SA.**, la 3ª pròrroga per l'acabament d'obres de l'Exp. 4423/2002, per a construcció d'un habitatge unifamiliar a la Urbanització La Borna, P-A, c/ Rec de l'Aigua, núm. 2, (UTM: ALTA NOVA).

SEGON.- Aprovar les taxes per import de **792,74.** »

**« VINT-I-NOVÈ.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES – EXPEDIENTS: 568, 4043 i 5155/2006; IGNASI ARBELOA CARBONELL EN REPRESENTACIÓ DE FRANCESC BABOT PLA.**

Sol·licitant llicència d'obres per a la CONSTRUCCIÓ DE CINC HABITATGES UNIFAMILIARS a la Urbanització Sa Punta, c/ Ses Planasses i Cra. de la Platja del Racó, (UTM: ALTES NOVES).

Vist l'informe favorable núm. 3 de data 9 de gener de 2007, emès per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir al *Sr. Ignasi Arbeloa Carbonell* en representació del *Sr. Francesc Babot Pla*, llicència d'obres per a la CONSTRUCCIÓ DE CINC HABITATGES UNIFAMILIARS a la Urbanització Sa Punta, c/ Ses Planasses i Cra. de la Platja del Racó, (UTM: ALTES NOVES).

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions que puja a l'import de **28.233,02 €**, les taxes d'**11.293,21 €** per a la utilització de l'escut municipal **15,00 €** i en concepte de fiança per control de runes **7.500,00 €**

**TERCER.-** Les condicions a què se subjecta la llicència són les generals que figuren a l'imprès de concessió i a la particular següent:

- **Els habitatges es pintaran en tons torrats o terres. »**

**« TRENTÈ.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES – EXPEDIENTS: 4373/2006 i 2086/2007; DIONIS JULIÀ FARRAS EN REPRESENTACIÓ D'IMMOBILIARIA BAIX EMPORDÀ, SL.**

Sol·licitant llicència d'obres per a la CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL a la Urbanització Riera d'Esclanyà, S-19, c/ Mas Resplandis, núm. 5, (P-R-19,2.2), (UTM: 31 28 917).

Vist l'informe favorable núm. 414 de data 30 de maig de 2007, emès per l'Arquitecta Municipal, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir al *Sr. Dionis Julià Farràs* en representació d'*IMMOBILIARIA BAIX EMPORDÀ, SL.*, llicència d'obres per a la CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL a la Urbanització Riera d'Esclanyà, S-19, c/ Mas Resplandis, núm. 5, (P-R-19,2.2), (UTM: 31 28 917).

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions que puja a l'import de **5.979,13 €**, les taxes de **2.391,65 €** per a la utilització de l'escut municipal **15,00 €** i en concepte de fiança per control de runes **1.500,00 €**

**TERCER.-** Les condicions a què se subjecta la llicència són les generals que figuren a l'imprès de concessió i a la particular següent:

- **En l'execució de les obres es tindran en compte les condicions d'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 26-04-2007. »**

**I, no havent-hi cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les deu del vespre del dia d'avui, i se n'estén aquest esborrany d'acta, el contingut del qual, com a Secretari certifico.**

