

ESBORNANY ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 25 DE SETEMBRE DE 2007.

ASSISTENTS:

Alcalde President
Sr. Joan CATALÀ PAGÈS

Tinents d'Alcalde
Sr. Juan Francisco VADILLO LÓPEZ
Sr. Joan Manel LOUREIRO VALL
Sra. Rosa PEREZ GAFAS

Secretari
Sr. Jordi BARCONS PUJOL

ABSENTS:

CAP

A la Vila de BEGUR, essent les vuit del vespre, del dia **25 de setembre de dos mil set**, es reuneix en el Saló de Sessions d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Joan CATALÀ PAGÈS, amb l'assistència del Sr. Secretari, Jordi BARCONS PUJOL i dels senyors al principi relacionats, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària que ha estat convocada amb distribució de l'ordre del dia dels assumptes a tractar en temps i forma reglamentaris. També hi assisteixen com a convidats, els regidors Srs. Maria Teresa Selva Huertas i Pere Feliu Ramiro. Oberta la sessió, el Sr. Alcalde President proposa passar a conèixer els assumptes inclosos en

L'ORDRE DEL DIA :

« PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18-09-2007.

No s'efectua la lectura de l'esberrany de l'acta de la sessió **ordinària** celebrada el dia 18-09-2007, per haver estat distribuïda amb anterioritat una fotocòpia a cadascun dels membres d'aquesta Junta i convidats pel Sr. Alcalde a fer-hi les esmenes que creguin oportunes, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat, aprovar l'esberrany de l'acta del dia 18-09-2007. »

« SEGON.- APROVACIÓ DE DESPESES.

Vista la relació de despeses presentada per l'àrea d'Intervenció així com les corresponents factures, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses presentada per Intervenció amb un import total de **161.997,27 €**

SEGON.- Traslladar el present acord a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns. »

« **TERCER.- CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ.**

Vist l'escrit presentat pel *Sr. Rafael Jariod Franco*, en representació de la “*C.C. ONG*”, en el qual ens comuniquen la campanya de recollida de fons en benefici al Centre d'educació Inicial “*La Inmaculada*” a Ica (Perú) que ha quedat pràcticament destruït a conseqüència d'un terratrèmol.

De conformitat amb el que disposa l'article 118 del Reglament d'Obres i Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/95 de 13 de juny, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar al *Sr. Rafael Jariod Franco*, en representació de la “*C.C. ONG*”, una subvenció amb un import de DOS-CENTS EUROS (200,00 €) en concepte de col·laboració en la campanya assenyalada en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Traslladar el present acord a l'interessat i que es comuniqui a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns. »

« **QUART.- ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ.**

Vist l'escrit de la Diputació de Girona – Cooperació Municipal, en el qual comunica la concessió d'una subvenció a fons perdut amb un import de **9.000,00 €** destinat a la *seguretat, vigilància, salvament i socorrisme a les nostres platges*, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la subvenció concedida per la Junta de Govern de la Diputació de Girona, del dia 19 de setembre de 2007, per finançar l'actuació descrita a la part expositiva del present acord.

SEGON.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el programa.

TERCER.- Considerar la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les activitats s'executin amb normalitat.

QUART.- Es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les activitats o durant la mateixa.

CINQUÈ.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que, sumats a l'ajuda de la Diputació, sobrepassi el seu cost total.

SISÈ.- Alhora es manifesta que aquest Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

SETÈ.- Traslladar el present acord a la Diputació de Girona. »

« CINQUÈ.- CONTRACTACIÓ DE SERVEIS – CONTRACTE MENOR. ADICON - SOLUCIONS I ADDITIUS PER A LA CONSTRUCCIÓ, SL.

Essent necessària la impermeabilització d'una part de la façana del Casino Cultural i vist el pressupost presentat per *ADICON - SOLUCIONS I ADDITIUS PER A LA CONSTRUCCIÓ, SL.*

De conformitat amb el que disposen els articles 56 i 201 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 2/2000 de 16 de juny d'acord amb els quals:

- a) Els contractes menors es definiran exclusivament per la quantia i la tramitació de l'expedient sols exigirà el pressupost del servei, l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquesta de la factura corresponent.
- b) Tenen la consideració de contractes menors els contractes de serveis quina quantia no excedeixi de 12.020,24 €

Vist el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres, serveis i subministraments aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de març de 1996, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Contractar l'empresa *ADICON - SOLUCIONS I ADDITIUS PER A LA CONSTRUCCIÓ, SL.*, per a la impermeabilització d'una part de la façana del Casino Cultural, d'acord amb el pressupost núm.02/150 de data 3 de juny de 2007 amb un import total de **4.820,50 €** que inclou la quota de l'Impost sobre el Valor Afegit.

SEGON.- Imputar la despesa amb càrrec al pressupost vigent, un cop s'haurà presentat la corresponent factura acreditant l'efectiva realització dels treballs encomanats.

TERCER.- Trametre el present acord al contractista adjudicatari i que es comuniqui a l'àrea de Serveis Econòmics per al seu coneixement i efectes oportuns. »

« SISÈ.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA AMBIENTAL MUNICIPAL.

Identificadors:

Sobre: **LLICÈNCIA AMBIENTAL MUNICIPAL**

Activitat: **INSTAL·LACIÓ D'ANTENES – ESTACIÓ DE TELECOMUNICACIONS**

Ubicació: **C/ JOSEP Ma. PI, s/n (ZONA SON RICH)**

Classificació: **Annex III / Codi: 12.44.b**

Reg. entrada: **3172** Data: **12-08-2004**

Sol·licitant: **DIFUSIÓ DIGITAL SOCIETAT DE TELECOMUNICACIONS, S.A.U. - TRADIA**

Domicili: **Av. Parc Logístic, 12-20 , 08040 – BARCELONA**

Representant: **Sandra Bru Galiana**

Vista la proposta de resolució sobre la llicència ambiental municipal (obertura i activitat) per a l'activitat **d'instal·lació d'antenes – estació de telecomunicacions** inclosa en l'annex III de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, els identificadors de la qual ja s'han fet constar, vist que ha transcorregut el termini legalment establert per a la presentació d'al·legacions per part de les persones interessades sense que n'hagi estat presentada cap, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Elevar a definitiva la proposta de resolució de data 08-08-2007 que es transcriu a continuació:

Antecedents:

1. En data 12-08-2004 va entrar en aquest ajuntament una sol·licitud de llicència ambiental municipal presentada pel Sr. Jordi Sanchís Domènech per a la **INSTAL·LACIÓ D'ANTENES – ESTACIÓ DE TELECOMUNICACIONS** (legalització) al C/ Josep Ma. Pi, s/n (Zona Son Rich), acompanyada de tres còpies del projecte tècnic, d'acord amb la legislació aplicable per al compliment dels objectius de la LIIAA.
2. S'ha sotmès l'expedient a informació veïnal per un termini de 20 dies mitjançant comunicació als veïns immediats al lloc de l'emplaçament sense que s'hagin formulat al·legacions.
3. Els tècnics municipals han informat favorablement sobre el projecte i la documentació complementària amb Reg. d'Entrada 1768/07 i 3327/07.
4. D'acord amb el Decret núm. 44/99-2 de 28 de setembre de 1999 correspon a la Junta de Govern Local concedir o denegar la llicència ambiental municipal d'activitat i/o instal·lació.

Vistos els antecedents es formula la següent PROPOSTA :

1. Atorgar a l'empresa **“DIFUSIÓN DIGITAL SOCIETAT DE TELECOMUNICACIONS, S.A.U. – TRADIA”** representada (actualment) per la Sra. **Sandra Bru Galiana** llicència ambiental municipal per a la **INSTAL·LACIÓ D'ANTENES – ESTACIÓ DE TELECOMUNICACIONS** (legalització) al C/ Josep Ma. Pi, s/n (Zona Son Rich), Begur, condicionada als valors límits d'emissió i a les mesures preventives següents:
 - Les que figuren en el Projecte amb visat 2004403599, en l'annex amb reg. d'entrada 1768/07 i en l'annex amb reg. d'entrada 3327/07 de l'expressada instal·lació units a l'expedient.
 - En matèria de normes tècniques i de seguretat, d'informació a subministrar i règim de fiances, s'estarà a allò que estableix el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altes instal·lacions de radiocomunicació.
 - En matèria de límits d'exposició per a la protecció sanitària i avaluació de riscos per emissions radioelèctriques caldrà acreditar el compliment del RD 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària enfront a emissions radioelèctriques.

- Quan a noves instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o servei nous, no emparats per aquesta autorització caldrà obtenir prèviament llicència addicional o nova llicència, segons escaigui.
- En el moment que la vida útil de la instal·lació arribi a la seva fi caldrà procedir a la seva demolició i caldrà millorar-ne l'impacte quan l'avanç de la tecnologia ho faci possible.
- No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autorització. No es podran ampliar els equips i la potència emesa sense la prèvia tramitació de l'ampliació.
- Atès que el promotor ha aportat **acta de control inicial** favorable realitzada per APPLUS (Entitat Ambiental de Control acreditada per la Generalitat de Catalunya) no caldrà realitzar acta de comprovació i la llicència es considerarà concedida quan la present proposta s'elevi a definitiva.
- Que es compleixin estrictament les mesures correctores contra sorolls. A tal efecte caldrà que en tot moment es compleixi allò que estableix la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica.
- En tractar-se d'una activitat contemplada en l'annex III de la Llei 3/98, queda subjecta al règim de **verificació tècnica i controls periòdics**, que caldrà realitzar cada 5 anys. A aquest efecte la data per tal de comptabilitzar el període de 5 anys és la data de la concessió de la llicència. El titular de l'activitat està obligat a sol·licitar les verificacions tècniques i controls periòdics quan pertoqui.
- L'Ajuntament, en qualsevol moment, d'ofici o en virtut de denúncia, podrà inspeccionar l'activitat que autoritza la present llicència.
- Obligació d'adoptar en cada moment les millores tècniques disponibles i aplicar mesures d'estalvi dels recursos naturals
- Qualsevol modificació, variació o ampliació haurà de ser degudament sol·licitada a l'Ajuntament, que en concedirà l'autorització si s'escau.
- Si es comprovés que l'exercici de l'activitat no s'ajusta a les condicions de la llicència o ajustant-s'hi produeixi qualsevol tipus de pertorbació que afectés les persones, les coses o el medi ambient, es requerirà al titular perquè adopti els dispositius que correspongui.
- El titular està obligat a disposar d'assegurança de responsabilitat civil.
- L'activitat només pot ser: **instal·lació de radiocomunicació emplaçada en demarcació no urbana**.
- D'acord amb l'article 10 de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'Ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, l'enllumenat exterior o interior, si produeix intrusió lumínica a l'exterior, haurà d'ajustar-se a les disposicions d'aquesta llei i al Reglament que la desenvolupa (Decret 82/2005, de 3 de maig) .
- Aprovar la següent liquidació de llicència ambiental, que l'interessat haurà de fer efectiva en el termini de 15 dies comptat des l'endemà d'haver rebut la present:

Impost d'obres i instal·lacions	2,5 % pressupost	75,00 €
Taxa d'obres i instal·lacions	1 % pressupost	30,00 €
Taxa d'Obertura	Ordenança fiscal núm. 11 . Art. 5è./2	350,00 €

SEGON.- El titular de la present llicència està obligat a presentar anualment documentació (fotografies) que acreditin el manteniment d'una franja perimetral de **25 metres** lliure de vegetació baixa i arbustiva i amb la massa forestal aclarida i les branques baixes esporgades.

TERCER.- Notificar el present acord a “DIFUSIÓN DIGITAL SOCIETAT DE TELECOMUNICACIONES, S.A.U. – TRADIA” i comunicar-lo a les àrees de Turisme, Tresoreria, i d'Obertures i Activitats per al seu coneixement i efectes oportuns.»

« SETÈ.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUD SOBRE DEVOLUCIÓ D'IMPOSTOS I FIANÇA.

Vista la sol·licitud presentada pel *Sr. Giuseppe Macchetti*, (RGE núm. 2157/07-05-2007) demanant la devolució dels impostos d'obres i fiança dipositades en aquesta Corporació en relació a les sol·licituds de llicències d'obres atès que renuncia a la construcció de sis habitatges unifamiliars (Expedients núm. 335 i 1501/2002 respectivament - Urb. La Borna, c/ Sant Josep, 4), s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Retornar al *Sr. Giuseppe Macchetti* els impostos i fiança que seguidament es detallen en relació als expedients 335 i 1501/2002 el qual renuncia a l'obra, prèvia presentació dels rebuts originals.

- Impost d'obres: 5.305,92 €(Exp. 1501/02)
 - Impost d'obres: 21.118,56 €(Exp. 335/02)
 - Fiança: 601,01 €(Exp. 335/02)
- TOTAL 27.025,49 €

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada i que es comuniqui a l'àrea de Tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns.»

« VUITÈ.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS SOBRE DEVOLUCIÓ DE FIANCES.

Vistes les sol·licituds presentades demanant la devolució de fiances dipositades en aquesta Corporació en concepte de control de runes per obres o obligacions derivades de l'execució d'obres i vista la conformitat emesa pel Zelador Municipal d'obres, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Retornar als peticionaris que seguidament s'indiquen les fiances dipositades pel concepte i import assenyalat, prèvia presentació del rebut original:

Peticionari	Subjecte Passiu	Exp. D'obra	Concepte fiança Obres	Import fiança a retornar.
RICARDO VILLAMAYOR	RVA PRODUCC. MUSICALES SL.	4340/2004	Runes	1.500,00 €
MÒNICA CALDERON	MÒNICA CALDERON	3295/2007	Runes	600,00 €
FRANCESC LOFRA BATLLE	JACQUES TALARMIN	2334/2007	Runes	600,00 €
SUSANA B. FERNANDEZ	XULJA GROUP, SA.	4335/2004	Runes	1.500,00 €
MOHAMED EL KOUMSI	MOHAMED EL KOUMSI	4130/2006	Runes	600,00 €
MARVIFRA, SL.	MARVIFRA, SL	4987/2005	Runes	1.500,00 €

MARVIFRA, SL.	MARVIFRA, SL	4987/2005	Runes	600,00 €
MARVIFRA, SL.	MARVIFRA, SL	4371/2005	Runes	1.500,00 €
DAVID COLL PIFERRER	DAVID COLL PIFERRER	1757/2007	Runes	600,00 €

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades i que es comunicui a l'àrea de Tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns. »

« NOVÈ.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA – OBRES MAJORS.

S'ha presentat la sol·licitud d'obres majors que s'esmenta a favor de la persona que igualment s'assenyala.

Els Serveis Tècnics municipals han informat favorablement la seva concessió. (Informe tècnic i jurídic).

El Decret de l'Alcaldia núm. 18-07-2, de 18 de juny de 2007, ha delegat a favor de la Junta de Govern Local la competència per la concessió de les llicències d'obres majors.

Els articles 179 i 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'urbanisme, regulen les llicències urbanístiques, normativa que completen els articles 234 i 240 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per 305/2006, de 18 de juliol.

De conformitat amb aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

CONCEDIR la següent llicència urbanística d'obres majors amb la condició que expressament es determina i amb el pagament previ dels impostos i taxes que s'assenyalen:

1.-

SOL·LICITANT :	FERNANDO VIZUETE MONTERRUBIO	
OBRA :	AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	
SITUACIÓ :	URB. RESIDENCIAL BEGUR, I-3, P-20, C/ PRUDENCI BERTRANA, 9	
UTM:	63 38 510	
EXPEDIENT :	313/07	
CONDICIONS :	Les generals que figuren a l'imprès de concessió i la particular següent: - L'ampliació es retirarà 3 metres del límit de la parcel·la.	
ELEMENTS TRIBUTARIS :	- Impost ICIO.:	275,65 €
	- Taxes:	110,26 €
	- Escut Municipal:	15,00 €
	- Fiances:	1.500,00 €
	- Ocupació via pública:	

I, no havent-hi cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les nou del vespre del dia d'avui, i se n'estén aquest esborrany d'acta, el contingut del qual, com a Secretari certifico.